



Transakcija:	Prodaja
Tip:	Hiša - Samostojna
Velikost:	74,00m²m²
Lokacija:	ZGORNJA KUNGOTA, Podravska
Šifra:	490321004-525
Država:	Slovenija
Leto izgradnje:	zgrajeno leta 1984
Energetski razred:	Ni podatka

74 m², samostojna, zgrajena l. 1984, 689 m² zemljišča, Počitniški objekt na mirni lokaciji, prodamo. Cena: 47.000,00 EUR

Na prodaj je počitniški objekt, ki se nahaja na mirni lokaciji in ponuja številne možnosti za ureditev po lastnih željah.

- Lokacija: Kungota, Plintovec
- Velikost objekta: 74,5 m² (od tega 30 m² pol klet)
- Velikost zemljišča: 689 m² (v celoti stavbno zemljišče)
- Leto izgradnje: 1985 (v letu 2004 urejena legalizacija objekta)

Razporeditev prostorov:

- polkletni del zajema shrambo, manjšo kuhinjo, kopalnico in izhod na teraso v velikosti 18 m²;
- v nadstropju se nahaja kuhinja z jedilnico, dnevna soba in ločen WC;
- v podstrešnem delu je urejena spalnica z manjšim balkonom.

Dodatne informacije:

- ogrevanje: urejeno s štedilnikom na drva;
- dostop: omogočen po občinski asfaltirani cesti;
- zemljišče: v celoti stavbno, pod naklonom;
- stanje objekta: potreben obnove.

Nepremičnina je primerna tako za počitniški objekt kot za investicijo.

Pogoj prodajalca je, da kupec nosi stroške pravnega posla v višini 325 € +ddv.

Za dodatne informacija ali ogled nas kontaktirajte.

