



Transakcija:

Prodaja

Tip:

Posest - Zazidljiva

Velikost:

1.441,00m²m²

Lokacija:

PEKRE, LACKOVA CESTA, Podravska

Šifra:

Ni podatka

Država:

Slovenija

Energetski razred:

Ni podatka

1.441 m², zazidljiva, stavbno zemljišče, Posredujemo pri prodaji ravnega zemljišča v velikosti 1.441 m², ki se nahaja na izjemni lokaciji s pogledom na Pohorje, ob Lackovi cesti. Zemljišče je razdeljeno na stavbni del v izmeri 836 m² in kmetijski del v izmeri 605 m². Lega in usmerjenost zemljišča ponujata odlično priložnost za postavitve hiše po vaših željah, prodamo. Cena: 240.000,00 EUR

Posredujemo pri prodaji ravnega zemljišča v velikosti 1.441 m², ki se nahaja na izjemni lokaciji s pogledom na Pohorje, ob Lackovi cesti. Zemljišče je razdeljeno na stavbni del v izmeri 836 m² in kmetijski del v izmeri 605 m². Lega in usmerjenost zemljišča ponujata odlično priložnost za postavitve hiše po vaših željah.

Prednosti zemljišča:

- ✓ Mirna in urejena sooseska,
- ✓ Neposredna bližina narave,
- ✓ Odlična priložnost za investicijo ali gradnjo sanjske hiše,
- ✓ Hitra dostopnost do vseh pomembnih vsakodnevnih potrebščin,
- ✓ Vsa komunalna infrastruktura (voda, elektrika, kanalizacija, telekomunikacija) je ob zemljišču,
- ✓ Namenska raba: zemljišče se nahaja v ureditvenem območju naselja.

Lokacija in dostopnost:

- ✓ Avtobusna postaja - 2 minuti peš,
- ✓ Trgovski center - 3 minute vožnje,
- ✓ Šola - 4 minute vožnje,
- ✓ Pohorska vzpenjača - 4 minute vožnje,
- ✓ Mariborska obvoznica - 6 minut vožnje.

Zaradi svoje velikosti in razporeditve zemljišče ponuja možnost gradnje dvojčka ali večje družinske hiše s prostornim vrtom. Odlična priložnost tako za individualne kupce kot investitorje!

Ne zamudite priložnosti za nakup parcele na eni izmed najboljših lokacij v Mariboru!

Za vse dodatne informacije in ogled nas kontaktirajte.

