



Transakcija:

Tip:

Velikost:

Lokacija:

Šifra:

Država:

Leto izgradnje:

Energetski razred:

Oddaja

Poslovni prostor - Pisarna

157,90m²m²

MB - CENTER, Podravska

490321044-393

Slovenija

zgrajeno leta 2004

Ni podatka

157,9 m², pisarna, zgrajena l. 2004, V strogem centru Maribora oddamo poslovni prostor - pisarne v velikosti 157,9 m², oddamo.
Cena: 2.411,30 EUR/mes

V strogem centru Maribora oddamo poslovni prostor - pisarne v velikosti 157,9 m².
Poslovni prostor se nahaja v sodobni stavbi z dvigalom zgrajeni l. 2004.

Pisarne se oddajajo kot celota.

V 5.. nadstropju se nahaja pisarna odprtega tipa - open space s čajno kuhinjo in toaletnimi prostori (87 m²).

Po stopnicah pridemo do 6. nadstropja, kjer se nahaja velika sejna soba, 2 manjši pisarni in toaletni prostori (70,9 m²). Iz sejne sobe je izhod na teraso s krasnim pogledom na center mesta.

V omari je integrirana čajna kuhinja.

Oba prostora sta svetla (lega: jug, zahod, sever) in klimatizirana.

Ogrevanje je urejeno na etažno plinsko peč, v prehodnem obdobju se lahko ogreva s klimo.

Priključki: Voda, plin, elektrika, internet- optika.

Cena mesečnega najema je 2412 EUR.

Mesečni obratovalni stroški so cca 104 € / mesec + ddv.

Priporočamo ogled in najem! Odlična lokacija z vso potrebno infrastrukturo blizu AC priključka.

Najemnik plača varščino v višini dveh mesečnih najemnin in stroške posredovanja v višini ene najemnine + ddv.

