



Transakcija:	<b>Prodaja</b>
Tip:	<b>Posest - Zazidljiva</b>
Velikost:	<b>1.060,00m<sup>2</sup>m<sup>2</sup></b>
Lokacija:	<b>ŠTRIHOVEC, Podravska</b>
Šifra:	<b>490321042-378</b>
Država:	<b>Slovenija</b>
Energetski razred:	<b>Ni podatka</b>



1.060 m<sup>2</sup>, zazidljiva, stavbno zemljišče, prodamo. Cena: 61.900,00 EUR

## ZAZIDLJIVO ZEMLJIŠČE V ŠTRIHOVCEU S PLAČANIM KOMUNALNIM PRISPEVKOM

Prodaja se zazidljivo zemljišče v čudoviti, podeželski okolici Štrihovec pri Šentilju. Ta nepremičnina je novost na trgu in ponuja priložnost za izgradnjo sanjskega doma v mirnem in naravnem okolju.

Velikost zemljišča znaša 1060 kvadratnih metrov, kar zagotavlja dovolj prostora za ustvarjanje prijetnega bivalnega prostora po vaših željah. Zemljišče je prazno in pripravljeno, da ga oblikujete po svojih lastnih potrebah in okusu. Če cenite podeželski življenjski slog, je ta lokacija idealna za vas. Ponudila vam bo mir in spokojnost, ki ju v današnjem hitrem tempu življenja pogosto primanjkuje.

Zemljišče je v celoti gradbeno, delno ravno in delno pod rahlim naklonom. Ob parceli poteka asfaltirana cesta, javni vodovod, elektrika in optika. Plačan je tudi komunalni prispevek za gradnjo družinske hiše. Štrihovec je prijetna soseka v občini Šentilj in je kot nalašč za vse, ki si želijo živeti stran od mestnega vrveža, a vseeno ostati povezani z njegovimi ugodnostmi.

Infrastruktura: 1,5 km do Šentilja, kjer je vrtec, šola, več trgovin, zdravstveni dom, lekarna, priključek na avtocesto, itd.

Pogoj prodajalca je, da kupec krije stroške izpeljave pravnega posla.

Ne zamudite priložnosti, da postanete del čudovite skupnosti v srcu Podravja. Za več informacij o tem zazidljivem zemljišču nas kontaktirajte še danes!

