

Prodaja posest PESNICA PRI MARIBORU, ZAZIDLJIVE PARCELE GRADIŠKA, 655,00m²

28.820,00 EUR



Transakcija:	Prodaja
Tip:	Posest - Zazidljiva
Velikost:	655,00m²m²
Lokacija:	PESNICA PRI MARIBORU, ZAZIDLJIVE PARCELE GRADIŠKA, Podravska
Šifra:	Ni podatka
Država:	Slovenija
Energetski razred:	Ni podatka

655 m², zazidljiva, stavbno zemljišče, 3 zazidljive parcele z razgledi na vinograde, prodamo. Cena: 28.820,00 EUR

Ponujamo edinstveno priložnost za nakup treh zazidljivih parcel na vrhu hriba v Gradiški, ki se ponašajo z izjemnim razgledom med vinogradi. Ta priljubljena lokacija je idealna za gradnjo sanjskega doma ali pa za investicijo v gradnjo večih hišk.

Lokacija:

Gradiška, Pesnica pri Mariboru, je prava točka za tiste, ki iščejo mirno in idilično okolje, hkrati pa želijo biti v bližini vse potrebne infrastrukture. Ta lokacija je prav tako odlično povezana z avtocesto, kar omogoča hiter dostop do Maribora ter drugih večjih mest v okolici.

Na voljo so tri različno velike parcele:

Parcela 1: 655 m²

Parcela 2: 699 m²

Parcela 3: 846 m²

Vse parcele se nahajajo na hribu, kar omogoča čudovit razgled v okolico. Imajo naklon, kar bo zahtevalo nekaj ureditve pred gradnjo. Ta izziv pa vam omogoča, da oblikujete dom po lastnih željah in izkoristite prednosti vzvišene lege.

Investicijski Potencial:

Poleg možnosti za gradnjo individualnih domov, so te parcele odlična priložnost za investicijo v gradnjo večih hišk ali stanovanjskih enot. Povezava z avtocesto in bližina infrastrukture predstavljata odlično izhodišče za uspešen investicijski projekt.

Za več informacij ali ogled parcel nas kontaktirajte.



**RE/MAX Avenija, Nepremičnine Maribor
d.o.o.**

Cafova ulica 2
2000, Maribor, Slovenija

Telefon: **041 773 966** - Eva Pogorevčnik
eva.pogorevcnik@re-max.si

