



Transakcija:

Tip:

Velikost:

Lokacija:

Šifra:

Država:

Leto izgradnje:

Energetski razred:

Prodaja

Hiša - Samostojna

315,00m²m²

FRAM, Podravska

490321004-524

Slovenija

zgrajeno leta 1837

Ni podatka

315 m², samostojna, zgrajena l. 1837, 954 m² zemljišča, zgodovinska hiša na sončni in mirni lokaciji, prodamo. Cena: 155.000,00 EUR

V Framu, v mirnem naselju, se nahaja edinstvena zgodovinska hiša, ki vam ponuja priložnost združitve preteklosti in sodobnega udobja današnjega časa.

Osnovni podatki:

- zgrajena v 19. stoletju
- velikost hiše: 315 m²
- velikost parcele: 954 m²
- število sob: 8
- ogrevanje: kurilno olje in trda goriva
- parkirišče: veliko zemljišče pred objektom in objekt s 4 garažami
- dodatni prostori: terasa, klet/shramba, kurilnica

Opis nepremičnine:

Hiša se ponaša s prostornimi in svetlimi sobami, ki nudijo obilico naravne svetlobe ter prijeten ambient. Velik vrt omogoča sprostitev v objemu narave, medtem ko terasa nudi senco v vročih dneh in je popoln kotiček za druženja in sprostitev. Nepremičnina je primerna tako za večje družine kot za investicijo, saj omogoča možnost turistične ali poslovne rabe tudi preureditev v večstanovanjski objekt.

Odlična lokacija zagotavlja hitro dostopnost do vseh pomembnih storitev v neposredni bližini se nahajajo cerkev, šola, vrtec, javni prevoz itd. Kljub mirni okolici je dostop do večjih mest enostaven in hiter.

Zakaj izbrati to nepremičnino?

- ✓ Zgodovinski šarm
- ✓ Prostornost in funkcionalnost za različne namene
- ✓ Sončna in mirna lokacija
- ✓ Odlična naložbena priložnost

Kupec nosi stroške pravnega posla agencije in vpis v ZK.

Za več informacij in ogled nas kontaktirajte!

