



Transakcija:

Prodaja

Tip:

Posest - Zazidljiva

Velikost:

904,00m²m²

Lokacija:

ŠENTILJ V SLOVENSKIH GORICAH, Podravska

Šifra:

Ni podatka

Država:

Slovenija

Energetski razred:

Ni podatka

904 m², zazidljiva, stavbno zemljišče, Zazidljivo zemljišče na sončni lokaciji v Šentilju, prodamo. Cena: 95.000,00 EUR

Ponujamo vam priložnost za nakup zazidljivega zemljišča na dobri lokaciji v Šentilju, v velikosti cca 900m². Zemljišče se nahaja na sončni legi Slovenske ceste in v bližini vse potrebne infrastrukture.

Za parcelo je sicer že izdelana projektna dokumentacija za izgradnjo stanovanjskega objekta (dvojčka) in tudi že pridobljeno gradbeno dovoljenje.

Komunalni priključki se nahajajo ob zemljišču.

Lokacija v Šentilju zagotavlja odlično ravnotežje med naravnim okoljem in dostopnostjo do vse potrebne infrastrukture. Zemljišče je umeščeno v razvijajoče območje, ki ponuja številne možnosti za rekreacijo in sprostitev v naravi. Poleg tega vam bližina središča Šentilja in prav tako avtoceste omogočata enostaven dostop do vseh potrebnih storitev, kot so trgovine, šole, restavracije in zdravstvene ustanove.

Občina Šentilj leži v zahodnih Slovenskih goricah, med Dravo in Muro. Meri 65 km² in ima okoli 8100 prebivalcev. Severno od naselja Šentilj je mednarodni mejni prehod z Avstrijo, oddaljen le slaba 2 kilometra od zemljišča.

Kupec nosi stroške izpeljave pravnega posla v višini 315 eur+ddv.

Izkoristite odlično priložnost za nakup kot investicijo ali za izgradnjo vašega novega doma.

Za več informacij in ogled nas pokličite še danes

