



Transakcija:

Tip:

Velikost:

Nadstropje:

Lokacija:

Šifra:

Država:

Leto izgradnje:

Energetski razred:

Prodaja

Stanovanje - 2,5-sobno

64,00m²m²

14/17

BETNAVA, Podravska

Ni podatka

Slovenija

zgrajeno leta 1975, adaptirano leta 2020

Ni podatka

64 m², 2,5-sobno, zgrajeno l. 1975, adaptirano l. 2020, 14/17 nad., Prodaja se vetlo 2,5-sobno stanovanje (64,3 m²) z balkonom (4,5 m²) in čudovitim razgledom. Obsega dnevni prostor s kuhinjo, spalnico, otroško sobo ali pisarno ter kopalnico. Stanovanje je bilo prenovljeno leta 2020. Ogrevanje je urejeno preko Energetike Maribor, vgrajena je tudi klima. Parkiranje je omogočeno za rampo, priložena sta dva daljinca, prodamo. Cena: 182.000,00 EUR

Na prodaj je 2,5 sobno svetlo in prostornega stanovanja na odlični lokaciji, ki se nahaja v neposredni bližini Betnavskega gozda. Stanovanjski blok je na odlični logistični povezavi, v bližini vse potrebne infrastrukture. S svojo odlično lokacijo in razgledom je stanovanje odlična priložnost za nakup.

Osnovne informacije:

- stanovanjski blok je bil zgrajen leta 1975,
- leta 2008 je bila obnovljena streha,
- površina stanovanja je 64,3 m²,
- bivalna površina je 59,8 m²,
- balkon obsega 4,5 m²,
- parkiranje je za rampo, ob nakupu prejmete dva daljinca.

Stanovanje je bilo v celoti renovirano leta 2020.

Razporeditev prostorov:

- dnevna soba s kuhinjo in jedilnico,
- spalnica,
- otroška soba ali pisarna,
- kopalnica s straniščem,
- predsoba s predelom za garderobo.

Ogrevanje je urejeno preko Energetike Maribor, vsako stanovanje ima svoje daljinsko upravljanje toplote. V stanovanju pa se nahaja tudi klima.

Infrastruktura v bližini:

- ob Betnavskem gozdu,
- 1 minuto od nakupovalnega centra Mercator in Lidl,
- 1 minuto do najbližjega vrtca,
- 3 minute od najbližje osnovne šole,
- 2 minuti od bolnice,
- 3 minute od AC,
- 2 minuti od vznožja Pohorja,
- 3 minute od nakupovalnega središča Europark.

Stanovanje se odpira na jugo-vzhod, kar vam odpira čudovit pogled čez Betnavski gozd proti Dravski dolini. S klimo in samostojnim upravljanjem toplote v stanovanju si omogočate odlično klimo skozi vse leto. Okolica ponuja ogromno rekreacijskih možnosti, enostavnim in hitrim dostopom do vse potrebne infrastrukture, hkrati pa vam pogled z neverjetnim razgledom omogoča odlično priložnost za oddih.

Za več informacij in ogled nas kontaktirajte in vam z veseljem pomagamo do nakupa vašega novega doma!

