



Transakcija:

Tip:

Velikost:

Nadstropje:

Lokacija:

Šifra:

Država:

Leto izgradnje:

Energetski razred:

Oddaja

Stanovanje - 2-sobno

41,00m²m²

M

ČAGONA, Podravska

Ni podatka

Slovenija

zgrajeno leta 1982, adaptirano leta 2016

F (150 - 210 kWh/m2a)

41 m², 2-sobno, zgrajeno l. 1982, adaptirano l. 2016, mansarda, Oddamo opremljeno 2-sobno stanovanje, uporabne površine 41 m² v naselju Čagona, v občini Cerkenjak. Stanovanje se nahaja v mansardi stanovanjske hiše, do katerega je urejen lasten vhod. Obsega kuhinjo z jedilnico, dve spalnici, kopalnico s kadjo in WC-jem ter balkon. Pred stanovanjsko hišo je urejeno parkiranje za dva avtomobila, oddamo. Cena: 600,00 EUR/mes

Oddamo opremljeno 2-sobno stanovanje na mirni lokaciji v naselju Čagona v občini Cerkenjak. Stanovanje je primerno za posameznike, pare ali družino, ki si želijo udobnega in mirnega bivanja, stran od mestnega vrveža. Stanovanje je prazno in na voljo za vselitev.

Stanovanje z lastnim vhodom se nahaja v mansardi enostanovnske hiše in meri 41 m² (uporabne površine) ter obsega predprostor oziroma hodnik, kopalnico s tuš kadjo in WC-jem, dve spalnici, kuhinjo z jedilnico in balkon. Pred stanovanjem se še nahaja neizdelan prostor v velikosti 26m², ki vam lahko služi kot prostor za shranjevanje večjih stvari.

Stanovanje, skupaj s streho, je bilo obnovljeno v letih 2016 in 2017 ter fasada leta 2005.

Lokacija je primerna za vse, ki si želite mirnega, podeželskega življenja, obdanega z naravo, kljub temu pa zgolj 5 minut vstran od AC priključka Lenart Murska Sobota.

V bližini, v Cerkenjaku, ki je oddaljen samo 2,5 km, najdete vrtec, šolo, trgovino, pošto in avtobusno postajo ter samo 15 minut oddaljeni od Lenarta, v katerem najdete vse storitve in dobrine, ki jih najdete v največjih mestnih središčih.

Parkiranje je urejeno pred hišo, z možnostjo za dva avtomobila.

Če si želite ogledati to prijetno stanovanje ali izvedeti več, nas kontaktirajte. Veselimo se vašega klica in dogovora za ogled!

Cena najema je 500,00 EUR / mesec

Cena stroškov (elektrika, voda in ogrevanje) je 100,00 EUR / mesec

Pogoji najema:

Pogodba se sklene za obdobje 1. leta.

Najemnik plača varščino v višini dveh najemnin (1000,00 EUR).

Najemnik prevzame v plačilo del stroška izpeljave pravnega posla najema, kar vključuje naslednja dejanja posrednika: sodelovanje pri sestavi najemne pogodbe, izvedbo ogleda, izvedbo primopredaje nepremičnine in sestavo zapisnika, pripravo in hrambo slikovnega gradiva, skladno s cenikom, navedenim v splošnih pogojih poslovanja nepremičninske družbe, to je 625 EURO +22 % DDV.

