



Transakcija:	Prodaja
Tip:	Posest - Zazidljiva
Velikost:	722,00m²m²
Lokacija:	SELNICA OB MURI, 5 MIN IZ ŠENTILJA, Podravska
Šifra:	Ni podatka
Država:	Slovenija
Energetski razred:	Ni podatka

722 m², zazidljiva, Le 5 min vstran od vse infrastrukture (v centru Šentilja) v majhnem, mirnem naselju, prodamo. Cena: 20.216,00 EUR

SELNICA OB MURI, ŠENTILJ V SLOV. GORICAH

Ponujamo vam izjemno priložnost za nakup štirih zazidljivih zemljišč v Selnici ob Muri, ki so le 5 minut oddaljena od središča Šentilja. Te očarljive parcele so locirane na mirni lokaciji, obdana z neokrnjeno naravo, kar zagotavlja prijetno in sproščujoče okolje za bivanje. Zemljišča se nahajajo neposredno ob cesti, kar omogoča enostaven dostop in povezavo z vsemi pomembnimi mestnimi storitvami in objekti v bližini. Parcela ima rahel naklon od ceste proti gozdu, kar je odlična priložnost za izgradnjo večih objektov, kjer bodo uživali prebivalci v čudovitem razgledu na okoliško zeleno pokrajino.

Zemljišča imajo različne površine, kar vam omogoča, da izberete parcelo, ki najbolje ustreza vašim potrebam in gradbenim načrtom:

1. Parcela: 935 m²
2. Parcela: 736 m²
3. Parcela: 722 m²
4. Parcela: 797 m²

Lokacija:

- 6 min od AC priključka
- 5 min od Šentilja (trgovine, osnovna šola, vrtec, športni center, ipd.)
- 9 min od avstrijskega mejnega prehoda.

Te parcele so odlična investicijska priložnost za gradnjo večih objektov, bodisi za osebno bivanje, izgradnjo počitniških domov ali pa za kasnejšo prodajo. Zaradi svoje blagodejne lege in bližine središča Šentilja boste imeli tako čudovito naravno okolje kot tudi enostaven dostop do mestnih ugodnosti.

Ne zamudite priložnosti, da postanete lastnik teh čudovitih zemljišč v majhnem naselju Selnica ob Muri. Stopite v stik z nami in si zagotovite svoj košček idilčne narave za gradnjo sanjskega doma ali za naložbo v prihodnost. Vaša priložnost za razširitev in uresničitev gradbenih načrtov je le korak stran!

