



Transakcija:

Tip:

Velikost:

Nadstropje:

Lokacija:

Šifra:

Država:

Leto izgradnje:

Energetski razred:

Prodaja

Stanovanje - 2-sobno

43,50m²m²

P/1

MB - CENTER, NAD TRŽNICO, Podravska

Ni podatka

Slovenija

zgrajeno leta 1925, adaptirano leta 2007

C (35 - 60 kWh/m2a)

43,5 m², 2-sobno, zgrajeno l. 1925, adaptirano l. 2007, P/1 nad., Nad mestno tržnico. Koroška cesta, prodamo. Cena: 114.900,00 EUR

2-SOBNO STANOVANJE V CENTRU MARIBORA - KOROŠKA CESTA

V središču Maribora, **nad mestno tržnico**, na **Koroški cesti**, je na voljo **2-sobno stanovanje** v pritličju večstanovanjske stavbe iz leta **1925**. Z neto tlorisno površino **43,5 m²** predstavlja dobro priložnost za bivanje ali investicijo.

KLJUČNE LASTNOSTI STANOVANJA:

- **Površina:** 43,5 m²
- **Razporeditev:**
 - Kuhinja
 - Kopalnica
 - Dnevna soba
 - Spalnica
- **Shranjevalni prostor:** lopa za shranjevanje
- **Parkiranje:** omogočeno za ograjo
- **Adaptacije stanovanja:**
 - Okna (2005)
 - Inštalacije (2007)
- **Adaptacije stavbe:**
 - Fasada (1985)
 - Streha (2005)

Ogrevanje se ureja preko električnih radiatorjev.

ODLIČNA LOKACIJA

Stanovanje se nahaja **v samem centru mesta**, kar pomeni neposredno bližino **trgovin, šol, mestne tržnice, restavracij, avtobusnih postaj** ter vseh ključnih mestnih vsebin. Zaradi svoje lege je primerno tako za lastno bivanje kot za investicijo (oddaja v najem). Za več informacij in ogled nas kontaktirajte.

