



Transakcija:

Prodaja

Tip:

Poslovni prostor - Večji poslovni kompleks

Velikost:

765,00m²m²

Lokacija:

PTUJ, Podravska

Šifra:

490321003-233

Država:

Slovenija

Leto izgradnje:

zgrajeno leta 1965

Energetski razred:

Ni podatka

765 m², večji poslovni kompleks, zgrajen l. 1965, 883 m² zemljišča, prodamo poslovno stanovanjski objekt, prodamo.
Cena: 698.000,00 EUR

PRILOŽNOST ZA INVESTIVIJO!

V centru mesta Ptuja, na Panonski ulici prodamo poslovno stanovanjski objekt, zgrajen leta 1880 in 1965 in renoviran do leta 2020.

Zemljišče je velikosti 883 m² in na njem stojijo sledeči objekti:

Gostinsko namestitveni prostor Divino - gostinski lokal v pritličju velikosti 196 m², recepcija velikosti 59 m², namestitveni prostor velikosti 245,8 m² (5 dvoposteljnih sob in 2 apartmaja s 5 postelji; skupaj namestitev za 20 ljudi) ter poslovni prostor za storitveno dejavnost velikosti 34 m².

Glavni vir ogrevanja je peč na pelete - peč zamenjana leta 2020.

Stanovanjski prostor - hiša - z dvema stanovanjima velikosti 31m² in 134 m² neto tlorisne površine

Stara hiša potrebna obnove, - zemljišče velikosti 115 m² in hiša velikosti 64 m² neto tlorisne površine

Skupna površina vseh prostorov je 765,1 m².

Nepremičnina se prodaja v celoti.

Vse dejavnosti v poslovno stanovanjskem kompleksu prinašajo prihodke. Za več podrobnejših informacij nas kontaktirajte.

