



Transakcija:	Prodaja
Tip:	Posest - Zazidljiva
Velikost:	1.388,00m²m²
Lokacija:	RADIZEL, Podravska
Šifra:	490321070-16
Država:	Slovenija
Energetski razred:	Ni podatka

1.388 m², zazidljiva, stavbno zemljišče, Prodamo gradbeno parcelo (1388 m²) na mirni lokaciji v Radizlu, tik ob cesti. Vsa infrastruktura je ob parceli, električni vod je speljan podzemno. Le 3 km od avtocestnega izvoza Fram in 2,5 km od OŠ Slivnica. Idealno za gradnjo družinske hiše v bližini vseh ključnih storitev. Odlična priložnost za nakup, prodamo. Cena: 44,00 EUR/m²

Prodamo gradbeno parcelo v velikosti 1388 m² v kraju Radizel. Parcela se nahaja tik ob cesti, kjer so na voljo vsi ključni priključki ob zemljišču. Električni vod je speljan preko podzemne električne napeljave ob levi strani parcele. Parcela je oddaljena približno 500 metrov od glavne ceste Radizel-Slovenska Bistrica, kar omogoča enostaven dostop in hiter dostop do drugih lokacij, a hkrati zagotavlja mirno okolje brez večjega prometa. Priključek na avtocesto pri Framu je oddaljen približno 3 km, kar pomeni, da je povezava z Mariborom ali Slovensko Bistrico zelo hitra in enostavna. Osnovna šola Slivnica je od parcele oddaljena približno 2,5 km, kar zagotavlja kratko in varno pot do šole za otroke. V neposredni bližini šole se nahajata tudi zdravstveni dom in lekarna, kar zagotavlja vse potrebne storitve za udobno bivanje. Parcela ponuja možnost gradnje stanovanjske hiše v mirnem in prijetnem okolju, z vsemi ključnimi storitvami na doseg roke. Idealna priložnost za vse, ki iščejo miren kotiček z odlično infrastrukturo in hitrim dostopom do avtoceste ter mesta. Kupec nosi strošek izpeljave pravnega posla skladno s cenikom nepremičninske družbe!

