



Transakcija:	Prodaja
Tip:	Poslovni prostor - Gostinski lokal
Velikost:	338,00m²m²
Lokacija:	PTUJ, CENTER, Podravska
Šifra:	490321003-226
Država:	Slovenija
Leto izgradnje:	zgrajeno leta 1997
Energetski razred:	Ni podatka

338 m², gostinski lokal, zgrajen l. 1997, Največji in najbolj obiskani klub Xtime na Ptuju, prodamo. Cena: 219.000,00 EUR

Glasba, zabava in ples - to je slogan kluba Xtime.

Na dobro znani lokaciji, v poslovno-stanovanjskem kompleksu je naprodaj 338 m² velik prostor, ki se trenutno uporablja kot klub - diskoteka. Klub se ponaša z dolgo tradicijo nočnega življenja, uspešnega poslovnega modela in s prepoznavnostjo širom Slovenije.

V prostor se pride po stopnicah navzdol, ko se pred vami odpre več kot 220 m² velik odprt prostor (klub), ki premore dva šanka, vip ložo, prostor za DJ-ja, stranske lože in veliko plesišče. Desno od stopnišča so ženske in moške sanitarije skupne velikosti 24 m².

Prostor ima v "zaodrju" skladišče velikosti 14 m², kurilnico, veliko 18 m², 16 m² velik hodnik in pisarno z video nadzorom velikosti 5 m².

Prostor se prodaja opremljen. Oprema je v obratovanju (gostinski del, svetlobni efekti, DJ oprema), kar omogoča novemu lastniku takojšnjo uporabo po dosedanem namenu. V kolikor novi lastnik želi obdržati prepoznavno blagovno znamko kluba Xtime, je to tudi mogoče.

Poslovni prostor ima uporabno dovoljenje za obstoječo dejavnost.

Prostor se lahko uporabi tudi kot restavracija, klub z igralnimi aparati, pub, večnamenska dvorana in podobno. Prostor je klimatiziran, prezračevanje je urejeno.

Na Ptuju pravijo, da je prava zabava doma v klubu Xtime.

Če ste vi bodoči ustvarjalec nočnega življenja na Ptuju, pokličite!

