



Transakcija:

Prodaja

Tip:

Stanovanje - 2-sobno

Velikost:

54,00m²m²

Lokacija:

VITANJE, Savinjska

Šifra:

Ni podatka

Država:

Slovenija

Leto izgradnje:

v stavbi zgrajeni leta 1700

Energetski razred:

F (150 - 210 kWh/m2a)

54 m², 2-sobno, v stavbi zgrajeni l. 1700, Na čudoviti lokaciji v središču kraja Vitanje na Grajskem trgu, v osrčju Savinjske regije, nudimo izvrstno priložnost za nakup stanovanja, ki vabi novega lastnika. Ta stanovanjska enota je idealna izbira za posameznike, pare, manjše družine ali investitorje, ki iščejo udobno bivanje v mirnem okolju, prodamo. Cena: 69.900,00 EUR

Stanovanje, ki se nahaja v občinski stavbi Občine Vitanje ima 52 kvadratnih metrov uporabne površine. Nahaja se v visokem pritličju in je primerno za takojšnjo vselitev.

Iz skupnega hodnika vstopimo v manjšo kuhinjo z jedilnico. Iz kuhinje je prehod na eno stran v večjo spalno oziroma otroško sobo in na drugi strani v prostor, ki je delno pregrajen. Sestavljata ga manjši dnevni prostor na eni in spalnica na drugi strani pregrade. Tako si lahko ustvarite svoj osebni kotiček in ga prilagodite lastnim potrebam ter okusu. Prostori so svetli in zračni, kar zagotavlja prijetno bivalno okolje.

Dostop do opremljene in v celoti obnovljene kopalnice je iz skupnega hodnika. K stanovanju spada še manjša shramba.

Okna so PVC dvoslojna in so bila menjana leta 2004. Streha je nova, fasada pa je bila urejena pred cca 20imi leti.

Ogrevanje je urejeno preko radiatorjev, s pečjo na kurilno olje. Tla so laminatna, razen v spalnici, kjer je položen tapison.

Občina Vitanje je ena manjših slovenskih občin. Šteje okrog 2350 prebivalcev in meri približno 6500 ha. Okolica ponuja vse potrebno za kakovostno življenje - bližina narave, zgodovinske znamenitosti ter prijazna skupnost. Lokacija omogoča hiter dostop do vseh ključnih storitev, kot so trgovine, šole in zdravstveni domovi, hkrati pa vznemirljivo stičišče kulturnih in rekreativnih možnosti v regiji.

Kupec nosi stroške izpeljave pravnega posla v višini 315 eur+ddv.

Zaradi svoje lege je stanovanje primerno tako za lastno bivanje, kot tudi za investicijo (oddaja v najem). Za več informacij in ogled nas pokličite.

